



COMPTES PREVISIONNELS 9 TROUS

A.G.I.R. septembre 2009

cptePrev090920

**Prévisions
9 trous
1ère année**

en €

CA Cotisations

*Nombre de membres
Moyenne par membre*

188 400

*300
628*

CA Green Fees

*Nombre de greens fees
Prix moyen du green fee*

223 300

*7 700
29*

RECETTES

514 152

CHARGES

dont:

loyer terrain

salaires + charges

384 400

200 000

Résultat d'exploitation

(avant loyer ou redevance)

129 752

Montant de l'investissement: 2 000 000 € ht
soit, avec des subventions à hauteur de 15%
un montant net de: **1 700 000 €**

ce qui demanderait,

sur **30 ans**, avec un taux de **4%**, un remboursement annuel de :

La redevance pourrait couvrir,
dès la 1ère année,
le montant des remboursements de l'emprunt.

97 392